

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Αφορά τις αναγκαίες παρεμβάσεις στα υπάρχοντα λουτρά του Ισογείου και του Α' Ορόφου για τη δημιουργία δύο θέσεων ντουζ ανά λουτρό.

### 1. Αποξηλώσεις

- a. Θα αφαιρεθούν οι δύο μπανιέρες από τα λουτρά
- b. Θα αφαιρεθεί το υπάρχον δάπεδο των λουτρών
- c. Στο λουτρό του Ισογείου, θα αφαιρεθεί η υπάρχουσα πόρτα και θα διευρυνθεί το υπάρχον άνοιγμα κατά 0,25μ (από 0,65μ σε 0,90μ)
- d. Τα προϊόντα αποξηλώσεων θα απομακρυνθούν με κάδους, σε νόμιμους χώρους απόρριψης. Το κόστος του κάδου, το κόστος αδειοδότησης από το Δήμο, καθώς και αναγκαίες διαδικασίες αποτελούν χρέωση του εργολάβου.

### 2. Υδραυλικά

Θα αντικατασταθούν οι υπάρχουσες εγκαταστάσεις ύδρευσης (ζεστό, κρύο) και αποχέτευσης. Θα απαιτηθούν παροχές ζεστού – κρύου στα δύο ντουζ, καθώς και 3 σιφώνια ανά λουτρό (ένα κεντρικό και ένα ανά ντουζ). Σε κάθε ντουζ θα τοποθετηθεί αναμεικτική μπαταρία ντουζ (όχι στήλη), μία σαπουνοθήκη και ένα διπλό άγκιστρο, καθώς και μία νέα λεκάνη ανά λουτρό. Θα αφαιρεθεί ο υπάρχων νιπτήρας και θα επανατοποθετηθεί μετά την εκτέλεση των πλακοστρώσεων. Στο άρθρο περιλαμβάνονται όλες οι αναγκαίες εργασίες καθώς και η τοποθέτηση των αξεσουάρ, των μπαταριών κλπ.

### 3. Κεραμικά Πλακίδια

α. Δάπεδα: Τα δάπεδα θα επιστρωθούν με κεραμικά πλακίδια διαστάσεων 0,60 x 0,30 ή 0,60 x 0,60 ή άλλης κατάλληλης διάστασης. Της τοποθέτησης θα προηγηθεί επίστρωση με τσιμεντοκονία, ώστε να εξασφαλιστεί η ομαλοποίηση του δαπέδου, οι κατάλληλες ρύσεις κλπ.

β. Τοιχοποιία: Θα επενδυθούν με πλακίδια, τοποθετημένα με κατάλληλα υλικά επί των υπαρχόντων και έως το υφιστάμενο ύψος. Μεταξύ των δύο ντουζ και καθ' όλο το μήκος των ντουζ θα τοποθετηθεί ένα τούβλο (ώστε να αποφευχθεί η διαρροή των νερών), θα σοβατιστεί και θα επενδυθεί με πλακίδια. Οι τυχόν ακμές που θα δημιουργηθούν θα καλυφθούν με πλαστικό αρμοκάλυπτρο.

### 4. Διαχωριστικά Πάνελ

Τοποθετούνται δύο θέσεις ντουζ ανά λουτρό στη θέση της σημερινής μπανιέρας καθ' όλο το μήκος του τοίχου (2,25μ). Οι διαστάσεις της κάθε καμπίνας είναι 0,70x1,10x1,80(ύψος). Το διαχωριστικό ανάμεσα στα δύο ντουζ, καθώς και η εξωτερική πλευρά τους και οι πόρτες θα κατασκευαστούν από χωρίσματα WC HPL, πάχους 12mm (30% ρητίνη κατ' ελάχιστο), σε χρώμα λευκό ή γκρι. Θα χρησιμοποιηθούν ανεξάρτητα προφίλ αλουμινίου για τη στήριξή τους στους τοίχους, καθώς και την προσαρμογή των πορτών. Αντί κλειδαριάς θα χρησιμοποιηθεί περιστρεφόμενη διχάλα με δυνατότητα ανοίγματος της πόρτας και εξωτερικά του ντουζ. Περιλαμβάνονται ανοξείδωτα ρυθμιζόμενα ποδαρικά στήριξης στο δάπεδο και κάθε άλλο αναγκαίο εξάρτημα για την τοποθέτηση και ομαλή λειτουργία τους.

## 5. Χρωματισμοί

Η τοιχοποιία, πέραν της υπάρχουσας πλακόστρωσης, καθώς και η οροφή θα χρωματιστεί με πλαστικό επί τοίχου, αφού προηγηθεί η κατάλληλη προετοιμασία (αφαίρεση σαθρών, στοκαρίσματα, τρίψιμο κλπ.). Ομοίως, μετά την αναγκαία προεργασία και με αντίστοιχα χρώματα θα χρωματιστούν τα υπάρχοντα κάγκελα του φωταγωγού.

## 6. Είδη Υγιεινής

Θα τοποθετηθούν μία αναμεικτική μπαταρία ντουζ (όχι στήλη), καθώς και μία σαπυνοθήκη και ένα διπλό άγκιστρο ανά ντουζ (συνολικά 4 μπαταρίες, 4 σαπυνοθήκες και 4 διπλά άγκιστρα), καθώς και 2 λεκάνες, μία ανά λουτρό.

Η Μηχανικός

